

Prijaté na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Bystričke konanom dňa 08.10.2020
v Bystričke

Obecné zastupiteľstvo obce Bystrička dňa 08.10.2020 podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Zastupiteľstvo je uznášania schopné, prítomní podľa prezenčnej listiny.

Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Rendek, Ing. Košút, Ing. Malko
Overovateľov zápisnice: Ing. Matula, p. Lučanský

a) Program rokovania bez výhrad

Hlasovanie: *za* – Ing. Korbel', Ing. Košút, p. Lučanský, Ing. Malko, Ing. Matula, Mgr. Pospíšilová, Ing. Rendek *proti* - *zdržal sa* –

Obecné zastupiteľstvo obce Bystrička dňa 08.10.2020 podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

a) Kontrolu uznesení

a) Kontrolu uznesení

a) s kontrolou uznesení

a) Nemá pripomienky k predloženému záznamu o plnení uznesení

Hlasovanie: *za* – Ing. Korbel', Ing. Košút, p. Lučanský, Ing. Malko, Ing. Matula, Mgr. Pospíšilová, Ing. Rendek *proti* - *zdržal sa* –

Obecné zastupiteľstvo obce Bystrička dňa 08.10.2020 podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

a) Návratnú finančnú výpomoc obciam z MF SR

b) Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

a) Návratnú finančnú výpomoc obciam z MF SR v sume 27 584,00€

a) Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

Hlasovanie: *za* – Ing. Korbel’, Ing. Košút, p. Lučanský, Ing. Malko, Ing. Matula,
Mgr. Pospíšilová, Ing. Rendek *proti* - *zdržal sa* –

Obecné zastupiteľstvo obce Bystrička dňa 08.10.2020 podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

I. Prerokovalo

- a) Rozpočtové opatrenie č. XI/2020

II. Berie na vedomie

- a) Rozpočtové opatrenie č. XI/2020

Hlasovanie: *za* – Ing. Korbel’, Ing. Košút, p. Lučanský, Ing. Malko, Ing. Matula,
Mgr. Pospíšilová, Ing. Rendek *proti* - *zdržal sa* –

Uznesenie č. 310/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Bystrička dňa 08.10.2020 podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

I. Prerokovalo

- a) Krízový plán pri predchádzaní šírenia ochorenia COVID - 19

II. Berie na vedomie

- a) Krízový plán pri predchádzaní šírenia ochorenia COVID - 19

Hlasovanie: *za* – Ing. Korbel', Ing. Košút, p. Lučanský, Ing. Malko, Ing. Matula, Mgr. Pospíšilová, Ing. Rendeš *proti* - *zdržal sa* –

Uznesenie č. 311/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Bystrička dňa 08.10.2020 podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

I. Prerokovalo

- a) Stanovisko hlavnej kontrolórky obce a zamestnankyne vyberajúcej dane k úprave VZN 6/2017 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

II. Berie na vedomie

- a) Stanovisko hlavnej kontrolórky obce a zamestnankyne vyberajúcej dane k úprave VZN 6/2017 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie: *za* – Ing. Korbel', Ing. Košút, p. Lučanský, Ing. Malko, Ing. Matula, Mgr. Pospíšilová, Ing. Rendek *proti* - *zdržal sa* –

Uznesenie č. 312/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Bystrička dňa 08.10.2020 podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

I. Prerokovalo

- Návrh nakladania s majetkom Obce Bystrička: odplatné prenechanie do užívania majetku obce na účel výstavby cestného telesa
- Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy
- Zmluva o odplatnom užívaní nehnuteľnosti

II. Berie na vedomie

- a) Informáciu starostky Obce Bystrička o zámere prenechať obecný pozemok zapísaný na LV č. 1, vedenom Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom, nachádzajúci sa

v okrese Martin, obec Bystrička, katastrálne územie Bystrička, a to konkrétne **pozemok parcely registra „C“, parc. č. 869/53**, ostatná plocha o výmere 1315 m² (ďalej len „**Pozemok**“), na užívanie p. Jozefovi Kurhajcovi, bytom Vrútky, na účel výstavby cestného telesa na uvedenom Pozemku, a to do 30.06.2021, pričom najnesôr do uvedeného termínu bude p. Kurhajec povinný zabezpečiť aj kolaudáciu predmetného cestného telesa.

Uvedený zámer o prenechanie Pozemku nadväzuje na Kúpnu zmluvu zo dňa 15.12.2017 uzavretú medzi Obcou Bystrička a p. Jozefom Kurhajcom, ktorou p. Kurhajec za 1,00 EUR previedol vlastnícke právo k Pozemku na Obec Bystrička, Zmluvu o účelovej finančnej podpore Obci Bystrička zo dňa 24.10.2018 uzavretú medzi Obcou Bystrička a p. Jozefom Kurhajcom v znení jej dodatkov, Zmluvu o prevzatí plnenia zo dňa 24.10.2018 uzavretú medzi Obcou Bystrička a p. Jozefom Kurhajcom v znení jej dodatkov a Zmluvu o postúpení práv a prevzatí záväzkov – zmena stavebníka zo dňa 15.12.2017 uzavretú medzi Obcou Bystrička a p. Jozefom Kurhajcom.

Prenechaním Pozemku sleduje Obec Bystrička ten zámer, **že v nadväznosti na vyššie uvedené zmluvy má p. Kurhajec záujem na uvedenom Pozemku vystavať cestné teleso, vlastnícke právo ku ktorému má p. Kurhajec následne záujem previesť na Obec Bystrička za cenu 1,00 EUR.** Uvedený Pozemok je prístupovou cestou k pozemkom pri nej sa nachádzajúcim a preto je aj v záujme obce mať zabezpečenú výstavbu cestného telesa na uvedenom Pozemku. Tento zámer zároveň súvisí s IBV, ktorá sa na predmetných pozemkoch v budúcnosti plánuje.

Vzhľadom na skutočnosť, že cestné teleso bude na Pozemku vystavané výlučne na náklady p. Kurhajca, ktorý vlastnícke právo k cestnému telesu následne prevedie na Obec Bystrička za 1,00 EUR, zámerom Obce Bystrička je poskytnúť uvedený Pozemok p. Kurhajcovi za odplatu vo výške 1,00 EUR.

V nadväznosti na uvedené je nutné obecným zastupiteľstvom schváliť prenechanie Pozemku do užívania p. Kurhajcovi v lehote do 30.06.2021 na účel výstavby cestného telesa a následne prevzatie skolaudovaného cestného telesa od p. Kurhajca do majetku Obce Bystrička.

III. Schvaľuje

a) Obecné zastupiteľstvo Obce Bystrička **schvaľuje prenechanie obecného pozemku** zapísaného na LV č. 1, vedenom Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v okrese Martin, obec Bystrička, katastrálne územie Bystrička, a to konkrétne **pozemku parcely registra „C“, parc. č. 869/53**, ostatná plocha o výmere 1315 m² **do užívania p. Jozefovi Kurhajcovi**, bytom Vrútky, **na účel výstavby cestného telesa na uvedenom pozemku, a to do 30.06.2021**, pričom do uvedeného termínu bude p. Kurhajec povinný zabezpečiť aj kolaudáciu predmetného cestného telesa. Uvedené užívanie predmetného pozemku bude p. Jozefovi Kurhajcovi poskytnuté za cenu 1,00 EUR.

Podmienky užívania uvedeného pozemku budú upravené v samostatnej zmluve:

- zmluva bude uzatvorená na dobu do 30.06.2021, pričom do uvedeného termínu musí p. Kurhajec zabezpečiť výstavbu a aj kolaudáciu cestného telesa, vrátane následného prevodu na Obec Bystrička za 1,00 EUR,
- p. Kurhajec sa zaviaže starať sa o pozemok a užívať ho výlučne na schválený účel,
- p. Kurhajec nebude môcť prenechať uvedený pozemok do užívania akejkoľvek tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Obce Bystrička,

- p. Kurhajec bude hradiť všetky náklady na stavbu cestného telesa, náklady spojené s užívaním predmetného pozemku a náklady, ktoré z dôvodu prenechania do užívania vzniknú Obci Bystrička,
- p. Kurhajec uzatvorí zmluvu o budúcej zmluve, ktorou sa zaviaže previesť vlastnícke právo k cestnému telesu na Obec Bystrička za 1,00 EUR, a to bezodkladne po schválení uznesenia, najneskôr však do 30 dní odo dňa prijatia tohto uznesenia, v zmysle návrhu, ktorý obec zabezpečí na náklady dotknutej osoby.

Prenechanie do užívania vyššie špecifikovaného pozemku (parcely) vo vlastníctve Obce Bystrička sa schvaľuje ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, a to trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený tou skutočnosťou, že pozemok slúži ako prístupová cesta k tam prilahlým pozemkom (parcelám), na ktorých je v budúcnosti plánovaná IBV. Obec by teda v budúcnosti musela zabezpečiť výstavbu cestného telesa, s čím by boli spojené ďalšie náklady. Iné využitie uvedeného pozemku (parcely), ako prístupovej cesty, nie je plánované. Vzhľadom na to, že p. Kurhajec vybuduje cestné teleso na vlastné náklady, pričom vlastnícke právo k takto vybudovanému cestnému telesu prevedie na obec za 1,00 EUR, obec nadobudne za cenu 1,00 EUR cestné teleso, ktoré by inak musela sama vybudovať.

b) Obecné zastupiteľstvo Obce Bystrička **schvaľuje prevzatie cestného telesa do vlastníctva obce**, a to konkrétne cestného telesa, ktoré bude vystavané p. Jozefom Kurhajcom na pozemku zapísanom na LV č. 1, vedenom Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom, nachádzajúcim sa v okrese Martin, obec Bystrička, katastrálne územie Bystrička, a to konkrétne na **pozemku parcely registra „C“, parc. č. 869/53**, ostatná plocha o výmere 1315 m², za cenu 1,00 EUR.

Podmienky prevzatia cestného telesa budú upravené v samostatnej zmluve:

- p. Kurhajec uzatvorí s Obcou Bystrička zmluvu o budúcej zmluve, na základe ktorej sa zaviaže **previesť vlastnícke právo k uvedenému cestnému telesu** na Obec Bystrička za sumu 1,00 EUR, a to bezodkladne po jeho kolaudácii, najneskôr však do 30.06.2021,
- p. Kurhajec sa zaviaže nahradiť Obci Bystrička akúkoľvek škodu, ktorá jej vznikne v prípade, ak cestné teleso nebude do 30.06.2021 postavené a skolaudované,
- p. Kurhajec sa zaviaže uhradiť Obci Bystrička všetky náklady, ktoré Obci Bystrička vzniknú v súvislosti s prevodom vlastníckeho práva k cestnému telesu na Obec Bystrička.

Hlasovanie: za – Ing. Korbel', Ing. Košút, p. Lučanský, Ing. Malko, Ing. Matula, Mgr. Pospíšilová
proti -
zdržal sa – Ing. Rendek

Uznesenie č. 313/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Bystrička dňa 08.10.2020 podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

I. Prerokovalo

- a) Presunutie dopravnej značky začiatok a koniec „Martin“ za križovatku Hrby

II. Schvaľuje

- a) Presunutie dopravnej značky začiatok a koniec „Martin“ za križovatku Hrby

Hlasovanie: za – Ing. Korbel', Ing. Košút, p. Lučanský, Ing. Matula, Mgr. Pospíšilová,
proti – Ing. Malko zdržal sa – Ing. Rendek

Uznesenie č. 314/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Bystrička dňa 08.10.2020 podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

I. Prerokovalo

- a) Zákonnú povinnosť obce od roku 2021 – zneškodnenie kuchynského odpadu od občanov

II. Berie na vedomie

- a) Zákonnú povinnosť obce od roku 2021 – zneškodnenie kuchynského odpadu od občanov

Hlasovanie: za – Ing. Korbel', Ing. Košút, p. Lučanský, Ing. Malko, Ing. Matula,
Mgr. Pospíšilová, Ing. Rendek proti – zdržal sa –

Uznesenie č. 315/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Bystrička dňa 08.10.2020 podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

I. Prerokovalo

- a) Predloženie kalkulácie ekonomicky oprávnených nákladov v MHD Martin pre rok 2021

II. Berie na vedomie

- a) Predloženie kalkulácie ekonomicky oprávnených nákladov v MHD Martin pre rok 2021

Hlasovanie: za – Ing. Korbel', Ing. Košút, p. Lučanský, Ing. Matula, Mgr.
Pospíšilová proti – Ing. Malko, Ing. Rendek zdržal sa –

Uznesenie č. 316/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Bystrička dňa 08.10.2020 podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

I. Prerokovalo

- a) Žiadosť JUDr. Ladislav Mejstříka o vydanie súhlasného stanoviska

II. Berie na vedomie

- a) Žiadosť JUDr. Ladislav Mejstříka o vydanie súhlasného stanoviska

Hlasovanie: za – Ing. Korbel', Ing. Košút, p. Lučanský, Ing. Malko, Ing. Matula,
Mgr. Pospíšilová, Ing. Rendek proti – zdržal sa –

Obecné zastupiteľstvo obce Bystrička dňa 08.10.2020 podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

a) Informáciu o skončení funkčného obdobia kontrolóra obce Bystrička ku dňu 31.03.2021

a) Informáciu o skončení funkčného obdobia kontrolóra obce Bystrička ku dňu 31.03.2021

proti -

zdržal sa –