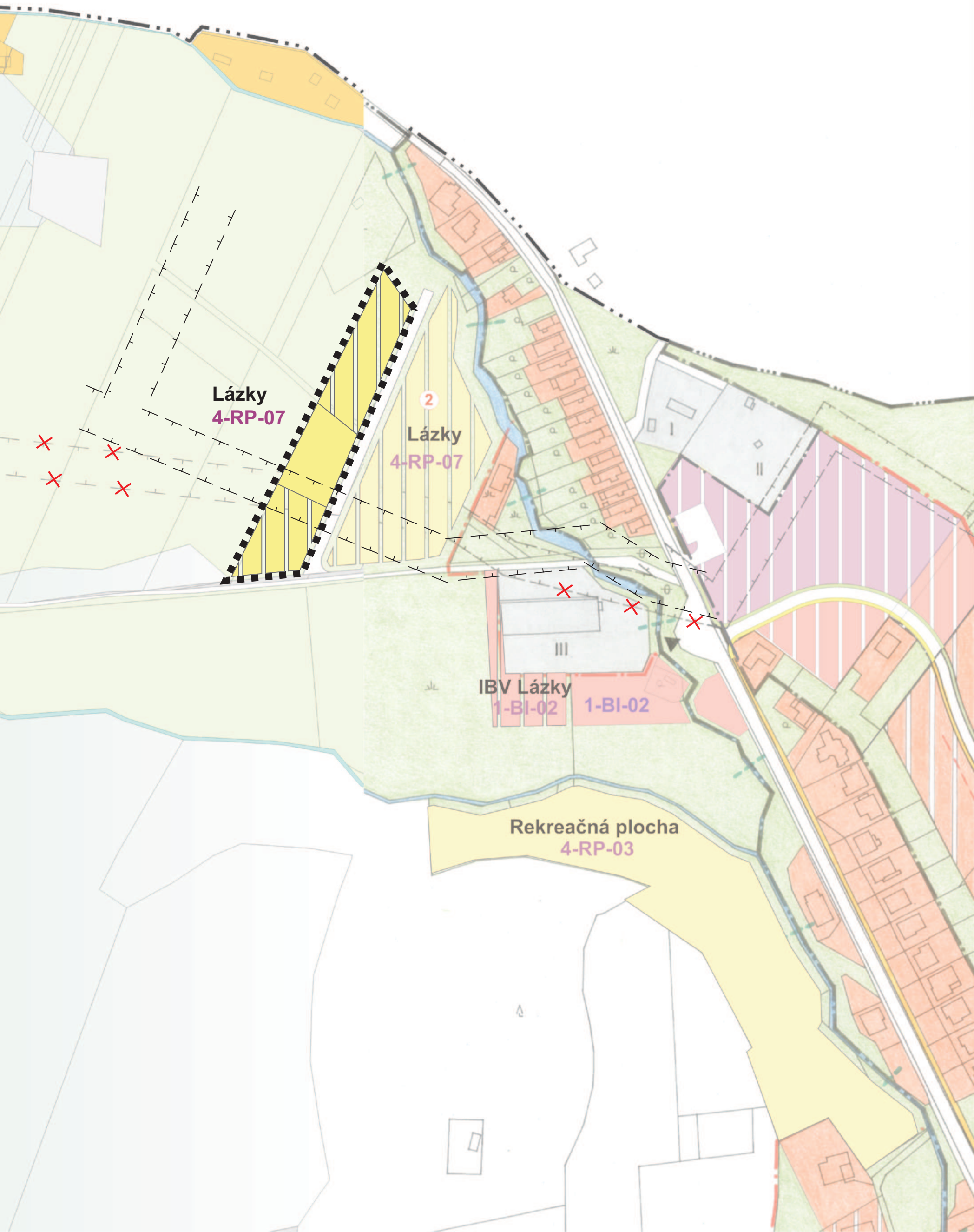




STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA INTRAVILÁNU
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
		OBYTNÉ PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
		OBYTNÉ PLOCHY RODINNÝCH DOMOV - VÝHLAD
		PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA
		PLOCHY IHRISK A REKREAČNÉ PLOCHY
		PLOCHY ŠPORTOVOREKREAČNEJ VYBAV. - VÝHLAD
		PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ÚČELOVEJ VÝSTAVBY
		PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECH. INFRAŠTRUKTÚRY
		PLOCHY LESOV
		CINTORÍN
		VEREJNÁ ZELEŇ
		IZOLAČNÁ ZELEŇ - VÝHLAD
		ZÁHRADKOVÁ OSADA
		ZÁHRADY, TRVALÉ TRÁVNE PORASTY, OSTATNÁ ZELEŇ
		OCHRANNÉ PÁSMO II* PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV A PRÍRODNÝCH MINERÁLNYCH ZDROJOV
		OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA MARTIN

STAV	NÁVRH	
		ORNÁ PÓDA
		VODNÉ PLOCHY A TOKY
		CHRÁNENÉ STROMY - LIPOVÁ ALEJ
		LOKÁLNY HYDRICKÝ BIOKORIDOR POTOK BYSTRICA
		INTERAKČNÝ PRVOK
		OBJEKT V ÚSTRED. ZÓNAME PAMIATKOVÉHO FONDU
		OBJEKT V SÚPISE PAMIAATOK NA SLOVENSKU
		OSTATNÉ HISTOR. A ESTETICKY ZAUJÍMAVÉ OBJEKTY
		CESTNÉ KOMUNIKÁCIE
		PARKOVACIE PLOCHY
		PEŠIE CHODNÍKY
		AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
		OZNAČENIE ZARIADENÍ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		OZNAČ. ZARIADENÍ VÝROBY, SKLADOV, TECH. INFRA.
		OZNAČENIE OBJEKTOV PAMIATKOVÉHO ZÁUJMU
		REGULAČNÁ ČIARA - MIN. ODSTUP OD KOMUNIKÁCIE
		OZNAČENIE REGULATÍVU
		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
		JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE

ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI :

1 - MATERSKÁ ŠKOLA, ZÁKLADNÁ ŠKOLA, 2 - OBECNÝ ÚRAD, POŠTA, POŽIARNA ZBRojNICA, KADERNICTVO ĽUBICA, KRAJČÍRSTVO MÁRIA, 3 - ZASADAČKA SPOLOČENSKÝCH ORGANIZÁCIÍ, 4 - MIESTNA KNIŽNICA, KLUB DÔCHODCOV, 5 - FUTBALOVÉ IHRISKO, ATLETICKÁ DRÁHA, TRIBÚNA, ŠATNE, 6 - HOKEJOVÉ IHRISKO, 7 - POTRAVINY MIX, POHOSTINSTVO, 8 - POLAR - ROZLIČNÝ TOVAR, 9 - PREDAJŇA INŠTALAČNÉHO MATERIÁLU A VODOINŠTALATÉRSTVO, 10 - PIZZERIA ESO, 11 - KAVIAREŇ LUMA, 12 - DENNÝ BAR, PENZIÓN, 13 - HOKEJOVÝ KLUB, 14 - VINÁREŇ A PENZIÓN ESO, 15 - PENZIÓN, 16 - PENZIÓN, 17 - DOM SMŮTKU, 18 - OBČIANSKE VYBAVENIE, 19 - VÝROBNÉ SLUŽBY, 20 - ŠTÁTNY OKRESNÝ ARCHÍV, 21 - ORVEX spol. s r. o. - PREDAJ NÁHRADNÝCH DIELOV NA LESNÉ KOLESOVÉ TRAKTORY, 22 - DENS spol. s r. o., DENSIT spol. s r. o. - APLIKÁCIA PANCIEROVÝCH PODLÁH, MONTÁŽ A DODÁVKA HLINÍKOVÝCH SVETLÍKOV

OBJEKTY PAMIATKOVÉHO ZÁUJMU :

A - PAMÄTNÝ DOM - VILA T. G. MASARYKA, B - KOMPLEX HROBOV ORGANIZÁTO- ROV A BOJOVNÍKOV SNP, C - KÚRIA (Č. 67), D - KÚRIA (Č. 88), E - BUDOVA ŠKOLY Z ROKU 1924 F - LEHOTSKÁ KÚRIA, G - SÝPKA Z ROKU 1883 NA PARC. Č. 141, H - DREVENÝ ZRUBOVÝ DOM NA PARC. Č. 192, I - MUROVANÝ DOM NA PARC. Č. 9, J - BUDOVA BÝVALÉHO HOTELA

ZARIADENIA VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY:

I - PÍLA, II - VODOJEM PITNEJ VODY, III - SKLAD ZDRAVOTNÍCKYCH POTRIEB, IV - ODKALISKO SSE š. p. ŽILINA, TEPLÁREŇ MARTIN, V - NEZÁVADNÉ VÝROBNÉ PREVÁDZKY, VI - DREVOMAX K+K spol. s r. o., VII - VODOJEM ÚŽITKOVEJ VODY, IX - SELEKT - VÝSKUMNÝ A ŠLACHTITELSKÝ ÚSTAV, ŠLACHTITELSKÁ STANICA BYSTRICA, X - CHOV ŤAŽNÝCH KONÍ, XI - POĽNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO BELÁ-DULICE, HOSPODÁRSKY DVOR BYSTRICA, XII - CHOV JAZDECKÝCH KONÍ

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB (ZAD Č. 1)

- (1) Stavby pre občianske vybavenie
1a) penzión pre dôchodcov
- (2) Dopravné stavby
2a) miestna komunikácia v lokalite č. 1 Lázky
2b) miestna komunikácia v lokalite č. 2 IBV Do doliny
2c) miestne komunikácie v lokalite č. 4 IBV Lúčky 2d) parkovisko pre športovo rekreačný areál 2e) parkovisko pri penzióne pre dôchodcov
- (3) Vodohospodárske stavby
3a) vodojem s objemom 50 m3 pre II. tlakové pásmo pre lokalitu č. 1
3b) rozšírenie rozvodnej siete II. tlakového pásma pre lokalitu č. 1
3c) rozšírenie akumulácie pre I. tlakové pásmo (vodojem s objemom 100 m3 v priestore existujúceho vodojemu pre lokality č. 3 a 4
3d) rozšírenie rozvodnej siete I. tlakového pásma pre lokalitu č. 2 IBV Do doliny 3e) rozšírenie rozvodnej siete I. tlakového pásma pre lokalitu č. 3 športovorekreačný areál
3f) rozšírenie rozvodnej siete I. tlakového pásma pre lokalitu č. 4 IBV Lúčky
3g) rozšírenie splaškovej kanalizácie (zberač AA pre lokalitu č. 1)
3h) rozšírenie splaškovej kanalizácie (zberač A7-1 pre lokalitu č. 2) RS Bystrica a STL plynovod do lokality č. 3 (alt.2.)
3i) gravitačná splašková kanalizácia, čerpacia stanica splaškových vôd a tlaková kanalizácia pre lokality č. 3 a 4
3j) povrchové rigoly dažďových vôd popri komunikácii pre lokalitu č. 1 Lázky

- 3k) povrchové rigoly dažďových vôd popri komunikácii pre lokalitu č. 2 IBV Do doliny
3l) povrchové rigoly dažďových vôd popri komunikácii pre lokalitu č. 3 športovorekreačný areál
3m) dažďová kanalizácia verejného parkoviska pre lokalitu č. 3 športovorekreačný areál
- (4) Stavby pre zásobovanie územia energiami
4a) výstavba stožiarovej trafostanice T14-160 kVA a VN prípojky závesným káblom DISTRI
4b) výstavba stožiarovej trafostanice T15-160 kVA a VN vzdušnej prípojky
4c) výstavba kioskovej trafostanice T16 - 630 kVA a VN káblovej prípojky 4d) vybudovanie rozvodov sekundárnej siete pre IBV vzdušnou NN sieťou, pre športovorekreačný areál 1 kV káblami zemou
4e) vybudovanie novej regulačnej stanice a VTL prípojka v lokalite č. 3 (alt. 1), resp. rekonštrukcia súčasnej RS Bystrica a STL plynovod do lokality č. 3 (alt.2.)
4f) rozšírenie miestnej plynovodnej siete do plôch s plánovanou výstavbou a práce spojené s úpravou RS
- (5) Telekomunikačné stavby
5a) rozšírenie miestnej telekomunikačnej siete do nových plôch s výstavbou a práce spojené s rozšírením kapacity vývodných a prípojných vedení a rozšírenie RSU Bystrica 5b) rozšírenie siete miestneho rozhlasu do plôch novej zástavby

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB (ÚPN A ZAD č.2)

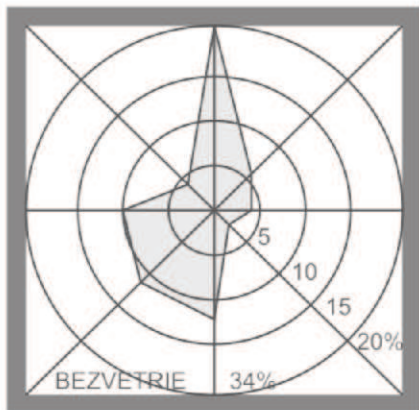
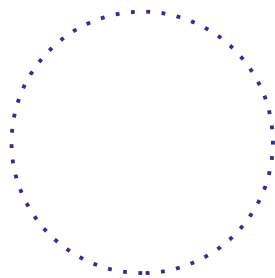
- 1 Rozšírenie cintorína a verejný parkovisko pri cintoríne
2 Rekonštrukcia existujúcich a výstavba nových zariadení infraštruktúry, verejné komunikácie, verejné rozvody elektriny, plynu, vody, tepelnej energie, telekomunikačné rozvody, verejná kanalizácia a pod.)
3 Úprava štátnej cesty hl/065052 (križovatka, samostatné zastavovacie pruhy na autobusových zastávkach, chodník pre peších)
4 Odkalisko teplárne Martin
5 Revitalizácia a stabilizácia potoka Bystrica v intraviláne

ZOZNAM REGULATÍVOV PRE LOKALITY RIEŠENÉ V ZAD Č.4

4-RP-07 REKREAČNÉ PLOCHY

ZaD č. 4 ÚPN-O Bystrica boli schválené
Uznesením Obecného zastupiteľstva v Bystrici
č. 503/2021 zo dňa 9.12.2021

Zdenka Mašalová
starosta obce



Mierka: 1 : 2 000	Názov dokumentácie: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BYSTRICA - ZMENY A DOPLNKY č.4	Č. výkresu 3
Rok sprac: 2021	Názov výkresu: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	
Ing.arch. Peter Krajč - autorizovaný architekt Architektonické ateliéry AUT, Žitná 13, 010 01 Žilina		
Hlavný riešiteľ: Ing.arch. P. Krajč	Zodpovedný projektant: Ing.arch. P. Krajč	Zodpovedný projektant: Ing.arch. P. Krajč