

**Zápisnica**  
**zo zasadania obecného zastupiteľstva, konaného dňa 23.11.2023 v zasadačke**  
**Obecného úradu v Bystričke.**

---

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola uznesení
5. Správa komisie športu a mládeže
6. Návrh VZN 5/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce
7. Zásady hospodárenia s majetkom obce Bystrička, Zásady hospodárenia s krátkodobým majetkom obce Bystrička
8. Nájom pozemku KN-C 169/1 o výmere 1 m<sup>2</sup> Ing. Jendrišákovi v sume 5,00 €/m<sup>2</sup>
9. Návrh VZN 6/2023 o miestnom poplatku za rozvoj
10. Plány PPK a zoznamy členov kontrolných skupín obce Bystrička
11. Rozpočtové opatrenie č. XI/2023
12. Žiadosť p. Adamovského – výrub stromu na lesnom pozemku
13. Žiadosť p. Součkovej o predĺženie nájomnej zmluvy
14. Žiadosť Miroslava Muchu o zámenu obecného pozemku KN-C 675/1 vo výmere 1 200 m<sup>2</sup> za pozemky KN-E 381/5, KN-E 381/6 vo výmere 2 360 m<sup>2</sup>
15. Vyradenie z majetku obce výpočtovú techniku- DataCentrum
16. Mikuláš 2023, vianočné trhy- zabezpečenie akcie
17. Došlá korešpondencia, rôzne
18. Diskusia
19. Záver

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Starosta privítal poslancov a a skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, chýbajú Lučanský a Korbeľ, ktorí sú ospravedlnení.  
(príloha č. 1)

### **2. Určenie členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice navrhol Pospíšilovú a Matulu a návrhovú komisiu v zložení Maršalová, Malko, Košút  
Poslanci schválili jednohlasne.

### **3. Schválenie programu**

Poslancom bol program zaslaný a schválený jednohlasne.

### **4. Kontrola uznesení**

Na minulom zastupiteľstve nebolo udelené žiadne uznesenie.

Poslanci schválili jednohlasne.

## **5. Správa komisie športu a mládeže**

Správu podal Košút ( príloha č. 2).

Starosta – Obec urobí všetko pre to, aby dotácia na TJ ostala vo výške ako doteraz, aj napriek tomu, že je momentálne v zlej finančnej situácii. Dúfa, že na budúci rok sa odrazia úsporné opatrenia a aj štát prehodnotí výšku dotácií.

Poslanci vzali na vedomie bez diskusie.

## **6. . Návrh VZN 5/2023 Zásady hospodárenia s majetkom obce**

Starosta- zmenil sa zákon a musíme staré VZN zrušiť a hospodárenie s majetkom obce sa riešiť zásadami. ( príloha č. 3).

Poslanci jednohlasne schválili

## **7. Zásady hospodárenia s majetkom obce Bystrička, Zásady hospodárenia s krátkodobým majetkom obce Bystrička**

Tureková – navrhuje to preložiť, pripravila návrh na zásady( príloha č. 4)., ale sa to nestihlo prerokovať .

Starosta – doteraz sa všetko schvaľovalo osobitným zreteľom, teraz to nemôže byť musí sa to riešiť cez verejnú súťaž a trhové ceny

Navrhuje presunúť do budúceho roka nech sa to riadne prerokuje. Termín do 29.02.2024

Poslanci jednohlasne schválili

## **8. Nájom pozemku KN-C 169/1 o výmere 1 m<sup>2</sup> Ing. Jendrišákovi v sume 5,00 €/m<sup>2</sup>**

Tureková – tento bod sa musí preložiť, až keď sa schvália zásady hospodárenia a podľa toho sa stanoví aj výška nájmu. Pripravila aj návrh na Zásady hospodárenia s krátkodobým majetkom obce ( príloha č. 5) tiež na prerokovanie.

Poslanci jednohlasne schválili.

## **9 Návrh VZN 6/2023 o miestnom poplatku za rozvoj**

Starosta - poslanci dostali materiály ( príloha č. 6)., prišiel jeden pozmeňovací návrh Ing. Malka na úpravu- navýšenie miestneho poplatku za rozvoj. Otvára diskusiu.

- Košút – celkovo nesúhlasí s týmto poplatkom treba to prerokovať, stanoviť zóny, alebo zvýhodniť domácich. Vtedy sa to riešilo bez prerokovania, horúcou ihlou.
- Tureková zo zákona sa nedajú vyčleniť zóny a ani deliť ľudí na domácich a cudzích.
- Maršalová – je to dobrý poplatok už veľa obcí ho má zavedených a tieto prostriedky sú účelové, čiže sa dajú použiť na infraštruktúru v obci, ktorá je pre všetkých občanov. My sme ju použili na výstavbu chodníka.
- Malko – doteraz sme boli na minimálnych sadzbách, nešlo sa to horúcou ihlou.
- Starosta – je to dôležitý poplatok hlavne v tomto období keď máme finančných prostriedkov pomenej a využívajú sa len pre investičnú výstavbu obce . Prekladá tento bod nech sa to ešte vydiskutuje.

Poslanci jednohlasne schválili.

## **10. Plány PPK a zoznamy členov kontrolných skupín obce Bystrička**

Materiály poslanci dostali (príloha č.7)

Maršalová upozorňuje na zmenu zriaďovateľskej listiny.

Starosta – bola upravená  
Poslanci schválili jednohlasne.

### **11. . Rozpočtové opatrenie č. XI a XII/2023**

Materiály poslanci dostali (príloha č.8 a 9)

Jedná sa o zmeny v rozpočte týkajúce sa výdavkov a príjmov úprava.

Poslanci ho berú na vedomie

### **12. Žiadosť p. Adamovského – výrub stromu na lesnom pozemku**

Materiály poslanci dostali (príloha č10)

Tureková – je to problematické, strom je na našom pozemku, na parcele, ktorá je vedená ako lesný pozemok. Výrub musí schváliť náš lesný hospodár a predať ako strom na koreni, s tým, že si to vyrúbe na svoje náklady.

Zároveň sa upraví aj dodatok ku Zmluve o výkone lesného hospodára kde sa uvedená parcela doplní.

(príloha č.11)

Poslanci zobrali na vedomie.

### **13. Žiadosť p. Součkovej o predĺženie nájomnej zmluvy**

Materiály poslanci dostali (príloha č.12)

Starosta – koncom roku jej zmluva končí. Už nemôže byť zmluva riešená dodatkom. Podľa nového zákona musí byť riešená obchodno - verejnou súťažou.

Tureková – dali sme vypracovať potvrdenie o tržnej cene nehnuteľností (príloha č.13), aby sme mohli stanoviť minimálnu výšku nájmu. Nové zmluvy budeme riešiť na 10 rokov.

Poslanci žiadosť zamietli s tým, že bude riešená zámerom na základe verejnej súťaže.

Schválené jednohlasne

### **14 Žiadosť Miroslava Muchu o zámenu obecného pozemku KN-C 675/1 vo výmere 1 200 m<sup>2</sup> za pozemky KN-E 381/5, KN-E 381/6 vo výmere 2 360 m<sup>2</sup>**

Starosta – opakovaná žiadosť(príloha č. 14 ). Upravil pomer zámeny 1: 2, pomer stále nezodpovedá trhovým cenám. Keby sa chcel priblížiť musel by byť 1:20.

Maršalová – obec nemá záujem o zámenu a ani o pozemky, ktoré ponúkajú.

Poslanci jednohlasne zamietli žiadosť.

### **15. Vyradenie z majetku obce výpočtovú techniku- DataCentrum**

Starosta – prebehla výmena výpočtovej techniky v réžii DataCentra. Vytvoril sa inventarizačný súpis.

Schválené jednohlasne

### **15. Mikuláš 2023, vianočné trhy- zabezpečenie akcie**

Starosta – vianočné trhy tento rok nebudú, nestihli sa zabezpečiť. Mikuláš bude, zabezpečia to hasiči, budú chodiť po obci ako minulý rok. Darčeky deťom sa podarilo zabezpečiť sponzorsky. Termín sa dohodne ešte s hasičmi.

Poslanci zobrali na vedomie.

## **16. Došlá korešpondencia, rôzne**

Starosta :

- žiadosť Dušana Strišku o odstránenie mantinelov na umelom ihrisku v TJ areáli ( príloha č. 16) . Sú poškodené a nebezpečné. Zatiaľ sa demontujú a uložia v areáli obecného úradu. Odpísať sa môžu až v roku 2029.

- žiadosť PD Belá o nájomnú zmluvu na pozemky na poľnohospodárske účely. Stará zmluva končí na konci roka. ( príloha č. 17)
- Schválené jednohlasne za sumu, ktorá je na tom mieste a čase obvyklá.
  
- -žiadosť Igora Malku o využitie prípojkového podperného bodu a zriadenie vecného bremena( príloha č. 18).
- Schválené jednohlasne odplatne v sume 10,00 €/m
  
- Žiadosť Jaroslava Žúbora (príloha č. 19) o nájom obecného pozemku, kde chce umiestniť posuvné brány.

Diskusia:

Matula – vždy to bola obecná ulička nesúhlasí aby sa zapravila.

Starosta – je to problémová zóna, najlepšie by bolo, keby to ostalo nezmenené .

Hlasovanie: zamietajú 2    zdržali sa 3

- Starosta – ohľadom odpadu, na budúci rok ešte Brantner nebude mať dokončenú aplikáciu na to, aby sa mohlo vyberať poplatok za odpad presne koľko kto vyprodukuje. Malo by sa to začať vážiť, každý dostane na popolnicu čip a my budeme mať prehľad ako to vychádza a tak stanoviť poplatky na rok 25. Musíme zabezpečiť stojiská, aby boli len pre tých, ktorým sú určené a to chatárom a záhradkárom. Dostali sme ponuku na oplatenie týchto stojísk ( príloha č. 20) , celkovo, ale tento rok do konca roku máme vyčerpať nejaké peniaze s envirofondu, ktoré môžeme na toto využiť, čiže dáme oplotiť stojisko oproti Ranču, inak by sme tie peniaze museli vrátiť.
- Malko – on je za to, aby sa tieto stojiská zrušili a kontajnery boli v objekte OcÚ.
- Maršalová – ako by to vyzeralo, keď sme už investovali do stojísk treba ich využiť a chatári a záhradkári by neboli nadšení, že to majú ďaleko.

Hlasovanie za oplatenie stojiska.

Za 4 Zdržal sa Malko

## **17. Diskusia**

Košút – ako stojíme so zákazom pri zimnom parkovaní

Starosta – zatiaľ to riešiť upozornením a dať upozornenie za stierače

Starosta -čo sa týka jubilantov aj vzhľadom na finančnú a chrípkovú situáciu sa to bude realizovať tak, že sa urobia balíčky a jubilanti sa navštívia doma. Každý poslanec vo svojom obvode.

V prípade nejasností, ako aj celá diskusia je na doloženom zvukovom zázname.