

VZN č.6/2017

Obec Bystrička v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE O MIESTNYCH DANIACH A POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

§ 1

Druhy miestnych daní

1. Obec Bystrička ukladá od 1.1.2018 tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
 - c) daň za nevýherné hracie automaty
 - d) daň za užívanie verejného priestranstva
 - e) daň za ubytovanie
2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 2

Zdaňovacie obdobie

1. Zdaňovacím obdobím miestnych daní v § 1 ods. a), b), c) je kalendárny rok

§ 3

Úvodné ustanovenie

1. Právna úprava základných ustanovení miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je v zákone 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

PRVÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

DAŇ Z POZEMKOV

§ 4

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhy orná pôda, chmeľnice, vinice ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. (Bystrička: **Orná pôda- 0,1995 €/m² , TTP – 0,0322€/m²)**

2. Základom dane z pozemkov pre **lesné pozemky** na ktorých sú hospodárske lesy, **rybníky** s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku **0,0863 €/m²** ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy, nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnota pozemku za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582./2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
(Bystrica: **stavebné pozemky 18,58 €/m² záhrady, zastavané plochy a ostatné 1,85 €/m²**)

§ 5

Sadzba dane

- Ročná sadzba dane z pozemkov je nasledovná:
- | | |
|---------------|---|
| 0,50 % | zo základu dane pre stavebné pozemky, záhrady a zastavané plochy |
| 0,60 % | pre ornú pôdu, TTP, chmeľnice, vinice, ovocné sady |
| 0,80 % | pre lesy , rybníky, vodné plochy |
| 2,50 % | na akomkoľvek druhu pozemkov ak je na ňom umiestnená fotovoltaická elektrárň |

DAŇ ZO STAVIEB

§ 6

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je **0,06 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
2. Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 6 odsek 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v celej obci **z v y š u j e** (§12 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady) takto:
 - a) **0,06 €/ m² stavby na bývanie a drobné stavby** –ostáva základná sadzba
 - b) **0,10 €/m² stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky**, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu.
 - c) **0,50 €/m²** za stavby rekreačných a **záhradkárskych chát a domčekov** na individuálnu rekreáciu.
 - d) **0,20 €/m²** za samostatne stojace **garáže** a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené, alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov.
 - e) **0,50 €/m² za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike**, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu.
 - f) **0,95 €/m²** za stavby na ostatnú **podnikateľskú** a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
 - g) **0,50 €/m²**, za **ostatné stavby**

3. Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 6 ods. 1 ako aj upravená sadzba dane uvedená v § 6 ods. 2 sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o **0,01 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé nadzemné aj podzemné podlažie.(§12 ods. 3 zákona č.582/2004Z.z.)

DAŇ Z BYTOV

§ 7

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov je **0,10 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 8

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov (§17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady) na:
 - lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky)
 - osoby v hmotnej núdzi (doložené dokladom)
2. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie dane zo stavieb (§17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady)
 - stavby, alebo byty ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery, alebo umiestnenia na podkopanom pozemku.
 - stavby užívané Martinskou fakultnou nemocnicou.
 - osoby v hmotnej núdzi (doložené dokladom)

§ 9

Platenie dane

1. Vyrušená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
2. V prípade, že vyrušená daň je vyššia ako **33 € / 994,16,- Sk / pre FO a 166 € / 5.000,91 Sk / pre PO** je možné platiť v troch splátkach, prvá splátka je určená podľa ods. 1 písm a) druhá splátka do 30.júna a tretia splátka do 30.septembra bežného zdaňovacieho obdobia.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 10

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

§ 11

Sadzba dane

1. Sadzba dane je **5 €** za psa na kalendárny rok.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE AUTOMATY

§ 12

Predmet dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje (elektronické, mechanické), ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti. (Bowlingové dráhy a šípky)

§ 13

Sadzba dane

1. Sadzba dane je **15 €** za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok.

§ 14

Oznamovacia povinnosť a platenie dane za psa a nevýherné hracie automaty

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30.dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň za zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

§ 15

Vyrubenie dane

1. správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako **3 €** v **súhrne** nebude vyrubovať ani vyberať.
(§ 99e odst. 9 zákona č.582/2004 Z.z.)

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 16

Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva parcelné číslo KN 120/1 (parkovisko pred OÚ) a parcelné číslo KN 215 (parkovisko pri JEDNOTE) a všetky cesty vo vlastníctve obce na parkovanie motorového vozidla + prívesov, zariadenie slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a a iných atrakcií, umiestnenie skládky a podobne.

§ 17

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva

1. Za užívanie verejného priestranstva
 - na predaj potravín, ovocia, zeleniny, šatstva, obuvi a priem. tovaru je **0,335 €/m²** na deň (počíta sa 10 m²),
 - za parkovanie na verejných priestranstvách je **0,335 €** za jedno parkovacie miesto na deň
 - za skladovanie stavebných materiálov na verejnom priestranstve je **0,335 €/m²** na deň

§ 18

Vznik, zánik a platenie daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká skončením užívania verejného priestranstva. Daň sa vyberá na OcÚ v úradných hodinách pred začatím užívania verejného priestranstva.

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 19

Predmet dane

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovanie.

§ 20

Sadzba dane

1. Sadzba dane je **0,40 € na osobu a prenocovanie.**

§ 21
Platenie daňovej povinnosti

1. Správca dane vyrubí daň na základe preukázanej evidencie mesačne platobným výmerom..

ŠIESTA ČASŤ
POPLATOK

§ 22
Poplatok

1. Poplatok za komunálne a drobné stavebné odpady , ktoré vzniknú na území obce, platí poplatník, ktorým je :
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt
 - b) fyzická osoba, ktorá je vlastníkom alebo užívateľom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na území obce
 - c) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania
 - d) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie

§ 23
Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku pri nehnuteľnosti a byte slúžiacom na bývanie **0,0548 €/deň/ osoba** / na rok **20 €** na osobu za bežný kalendárny rok, pri dvojtýždennom cykle vývozu.
2. Podnikateľom, ktorí majú svoju prevádzku na území obce sa zaviedol množstvový zber: **0,0195 €/l** pri frekvencii dvojtýždňového vývozu na rok na 1 smetnú nádobu 110 l je **55 €**

Názov	počet nádob	suma
JEDNOTA	4	220 €
Archív	1	55 €
DENSIT s.r.o.	2	110 €
Pizzeria	10	550 €
Stolárstvo – Švajda	1	55 €
Drevomax – Košút	1	55 €
H-Klub	1	55 €
Revimont – Glejteľ	2	110 €
Cukrovinky - Hanuliak	1	55 €
Práčovňa Holboj	1	55 €
Drevovýroba - Rajniak	1	55 €
Luma – Sporka	1	55 €
Drevovýroba – Šelmek	1	55 €
Kovos – Ševčík	1	55 €
Chov hydiny - Bízik	1	55 €
BELKAM – Ing. Beláň	3	165 €

Hotel Bystrička	16	880 €
Maťovčík - ubytovanie	1	55 €
Záhradníctvo – Koniar	5,5	302,50 €
Colné riariteľstvo	10	550 €
VEBEL	1	55 €
IPZ, s.r.o.	1	55 €
Velmatech	1	55 €
Potraviny – Ing. Bielik	1	55 €
Kaviareň – Štefánek	1	55 €

V prípade otvorenia novej prevádzky, bude firma doplnená do zoznamu.

4. Pre podnikové chaty platí, že musia požiadať OcÚ o pristavenie veľkoplošného kontajnera a musia preplatiť všetky náklady spojené s týmto vývozom
5. Sadzba poplatku za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín sa stanovuje na **0,015 € za kilogram**

24

Ohlásenie poplatku

1. Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti prihlásiť sa na obecný úrad a platiť poplatok odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na vznik poplatkovej povinnosti.

§ 25

Vyrubenie poplatku a splatnosť poplatku

1. Poplatok obec vyrubí rozhodnutím a splatnosť poplatku je do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
2. Poplatok stanovený sadzbou podľa § 23 ods. 5 tohto VZN sa nevyrubuje rozhodnutím a je splatný ihneď v hotovosti do pokladnice.
3. Správca dane vyberie poplatok za drobný stavebný odpad v hotovosti podľa dovezeného množstva kilogramoch a sadzby určenej podľa § 23 ods. 5 tohto VZN.

§ 26

Úplné alebo čiastočné oslobodenie od platenia poplatku

- Nárok na **úplné oslobodenie** od platenia poplatku za komunálny odpad vzniká občanovi s trvalým pobytom v obci Bystrička **len na základe úradného dokladu:**

Občan, ktorý má trvalý pobyt v obci, ale žije mimo obce sa musí preukázať dokladom o zaplatení poplatku za odpad v mieste pobytu inak bude tento poplatok od neho vymáhaný.

- Študent, ktorý navštevuje školu v zahraničí (doložiť každoročne potvrdenie o návšteve školy za aktuálny školský rok)
 - FO, ktorá sa dlhodobo zdržiava v zahraničí t. j. 12 mesiacov (potvrdenie od zamestnávateľa, úradné potvrdenie o pobyte v zahraničí)
 - FO, ktorá je dlhodobo umiestnená v zariadení, napr. domov dôchodcov
- Nárok na **čiasťočné oslobodenie** od platenia poplatku za komunálny odpad vzniká:
- Sadzba poplatku pre poplatníkov, ktorí nemajú trvalý a ani prechodný pobyt v obci sú len majiteľmi nehnuteľností, ktoré sa využívajú rekreačne **10 €** na vlastníka za bežný kalendárny rok. (183 dní x 0,0548) – doložiť čestným prehlásením
 - Študentovi, ktorý býva počas štúdia mimo trvalého bydliska na základe dokladu o návšteve školy, zaplatí poplatok vo výške **8 €** (0,0494x145)
 - Občan, ktorý z rôzneho dôvodu (napr. odsťahovanie, pristťahovanie, narodenie, úmrtie, dlhodobý pobyt v nemocnici, práca v cudzine) zaplatí len alikvotnú časť podľa dĺžky skutočného bývania v mieste trvalého bydliska. (Každoročne treba k uplatneniu zľavy doložiť doklad) .Tento nárok vzniká po nahlásení na OcÚ aj priebehu roka.
Pozn. Všetky zahraničné doklady preložené do úradného jazyka.

§ 27 Záveročné ustanovenia

1. Týmto VZN sa ruší VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady od 1.1.2013 a dodatok č.1 účinným 1.1.2016.
2. Obecné zastupiteľstvo obce Bystrička sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností uznieslo dňa 07.12.2017 Uznesením číslo č. 384/2017
3. Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2018

V Bystričke

starosta obce

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: